

Mẫu số: D25-THADS

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)*

**CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN QUỐC OAI**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *923*/TB-THADS

Quốc Oai, ngày 15 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định Công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số: 41/2020/QĐST-KDTM ngày 22/7/2020 của Tòa án nhân dân quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ủy thác xử lý tài sản số 125/QĐ-CCTHADS ngày 17/3/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Ba Đình, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 12/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 05/QĐ-CCTHADS ngày 07/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 24.06-2/24/CT-NHV ngày 24/6/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá – Dịch vụ Nghĩa Hưng;

Căn cứ quyết định giảm giá số 08/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản lần 2 như sau:

Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội.

Tài sản đấu giá gồm:

1. Máy móc, thiết bị phục vụ hoạt động sản xuất ngành nhựa của Công ty TNHH Nhựa Anh Tú theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 01/16/TCTS/NTTC/8556430 ngày 25/01/2016 và các phụ lục hợp đồng.

2. Máy móc, thiết bị phục vụ hoạt động sản xuất ngành nhựa của Công ty TNHH Nhựa Anh Tú theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 01/17/TCTS/NTTC/8556430 ngày 16/8/2017 và các phụ lục hợp đồng.

3. Máy móc, thiết bị phục vụ hoạt động sản xuất ngành nhựa của Công ty TNHH Nhựa Anh Tú theo hợp đồng thế chấp máy móc thiết bị số 01/18/TCTS/NTTC/8556430 ngày 02/01/2018 và các phụ lục hợp đồng.

(Chi tiết về danh mục tài sản thể hiện ở Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản vào hồi 08h40 ngày 15/12/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội, Chứng thư thẩm định giá số: 24.06-2/24/CT-NHV ngày 24/6/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá – Dịch vụ Nghĩa Hưng và Thông báo bán đấu giá tài sản số 0307.02/2024/TBDG-ĐGTH ngày 14 tháng 8 năm 2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng).

Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Ngày 26/8/2024 và Ngày 27/8/2024 tại cơ sở sản xuất của Công ty TNHH Nhựa Anh Tú, địa chỉ: Thôn Đĩnh Tú, xã Cán Hữu, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 19/8/2024 đến ngày 06/9/2024 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.329.471.440 đồng (Hai tỷ ba trăm hai mươi chín triệu bốn trăm bảy một ngàn bốn trăm bốn mươi đồng); Giá trên chưa bao gồm thuế GTGT và các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác. Người mua được tài sản có trách nhiệm nộp các loại thuế, phí, các nghĩa vụ tài chính khác theo quy định của pháp luật liên quan đến việc chuyển quyền sử dụng, sở hữu tài sản (nếu có) và chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định và chịu mọi chi phí tháo dỡ, bốc xếp, vận chuyển tài sản.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

+ Tiền mua hồ sơ đấu giá: **500.000 đồng** (Năm trăm nghìn đồng).

+ Tiền đặt trước: **460.000.000 đồng** (Bốn trăm sáu mươi triệu đồng).

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mọi cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng theo nội dung Quy chế cuộc đấu giá do Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng ban hành.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 9h00 ngày 09/9/2024 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai. Địa chỉ: Thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, thành phố Hà Nội.

Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Công ty Đấu giá Hợp danh Thành Hưng. Địa chỉ: Số 20, ngõ 1 phố Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, thành phố Hà Nội. Điện thoại: 024.6286 1568.

Lưu Ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cán Hữu;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Quốc Oai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS TP. Hà Nội.
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Lan